

Protokoll

NÄRVARANDE

Ledamöter

Johannes Hulter (S), Göteborg, ordförande
Ann Catrine Fogelgren (L), Göteborg
Veronica Öjeskär (D), Göteborg
Patrik Linde (S), Härryda
Jonas Andersson (S), Kungälv
Fredrik Hansson (C), Kungsbacka
Arne Molander (M), Lerum
Andreas Freiholtz (SD), Lilla Edet
Mona Dieng (S), Lilla Edet
Merjem Maslo (M), Mölndal
Isabelle Asadian Strandman (S), Partille
Wouter Fortgens (M), Stenungsund
Bengt-Arne Andersson (M), Tjörn
Göran Olsson (S), Öckerö

Sekreterare

Amie Ramstedt, Göteborgsregionen

Övriga

Maria Sigroth, Göteborgsregionen
Oskar Andersson, politisk sekreterare
Nina Johansson, Göteborgsregionen §§ 8-11, 16
Anton Hall, Göteborgsregionen § 12
Aako Raoofi, Västra Götalandsregionen § 12
Henrik Kant, Stadsbyggnadsdirektör, Göteborg §§ 8-11
Jonas Sjölin, samhällsbyggnadschef, Alingsås §§ 8-11
Jenny Perslow, utvecklingschef, Alingsås §§ 8-11
Eric Gedeck, samhällsbyggnadschef, Länsstyrelsen §§ 8-11
Björn Marklund, samhällsbyggnadschef, Mölndal §§ 8-11
Lovisa Eld, samhällsbyggnadschef, Kungsbacka §§ 8-11
Marie-Louise Bergqvist, samhällsbyggnadschef, Tjörn §§ 8-11
Marie Peterson, enhetschef stora projekt Göteborg §§ 8-11
Mattias Mossberg, samhällsbyggnadschef, Ale §§ 8-11
Stefan Svedhem, samhällsbyggnadschef, Stenungsund §§ 8-11
Henrik Levin, stadsledningskontoret, Göteborg, §§ 8-11

EJ NÄRVARANDE

Jan Murray (M), Ale
Lady France Mulumba (KD), Alingsås



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Persongatan 8

Karin Karlsson (V), Göteborg
Joakim Larsson (MP), Göteborg
Åsa Hartzell (M), Göteborg, vice ordförande

PARAGRAFER 8-17



§ 8. Val av justerare

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad utser Fredrik Hansson (C) att jämte ordföranden justera dagens protokoll.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Persongatan 8

§ 9. Godkännande av dagordning

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad godkänner föreslagen dagordning.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Personsgatan 8

§ 10. Information om regionala bilder

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad antecknar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förbundsstyrelsen har beslutat att GR ska genomföra ett rådslag i alla medlemskommuner. I syfte att följa upp uppställda mål i Hållbar Tillväxt, beskriva nuläge samt framtidsscenarioer arbetar avdelningen för miljö och samhällsbyggnad fram regionala bilder. Under mötet informerar regionplanerare Nina Johansson och avdelningschef Maria Sigroth om arbetet.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Personsgatan 8

§ 11. Dialog med nätverket för samhällsbyggnadschefer

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad tackar för dialogen.

Sammanfattning av ärendet

Kopplat till föregående punkt förs en dialog mellan beredningsgruppen och nätverket för samhällsbyggnadschefer om hur man på bästa sätt kan förbereda för rådslagen på hemmaplan och i vilka former rådslagen kan genomföras.

Vid mötet förs även en dialog utifrån fokusområde kring kompetensförsörjning och vilka utmaningar samhällsbyggnadscheferna ser.

§ 12. Översiktsplan Tjörns kommun

Diarienummer: 2023-00036

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad föreslår förbundsstyrelsen besluta att ställa sig bakom föreliggande förslag till yttrande daterat 2023-03-22.

Sammanfattning av ärendet

Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) har i skrivelse från Tjörns kommun, daterad 2023-01-25, beretts tillfälle att yttra sig över rubricerad remiss. Tjörns kommuns översiktsplan lägger grunden för den fysiska planeringen inom kommunens administrativa gränser. Planen pekar ut viljeriktningen för kommunens utveckling över tid och sätter ramar för mer detaljerade planer och projekt i kommunens olika delar.

GR:s yttrande utgår från de politiska överenskommelserna i *Hållbar tillväxt och Strukturbild för Göteborgsregionen*, likväl *Fördjupad strukturbild för kustzonen* som anger att vi tar ett gemensamt ansvar för att den regionala strukturen utvecklas på ett hållbart sätt. Även *Strategisk inriktning 2020-2023 (2024)* har legat till grund för bedömningen. GR har tidigare yttrat sig i ärende 2020-00020 *Fördjupad Översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner*.

Sammanfattningsvis ser GR positivt på Tjörns kommuns ambitioner för den fysiska planeringen och anser att Tjörns kommun presenterar ett underbyggt planförslag som går väl i linje med intentionerna i GR:s mål, strategidokument och överenskommelser.

GR ser i synnerhet positivt på kommunens ambitioner att värna om regionens kustzon och de kvalitéer som bidrar till en attraktiv region, likväl kommunens ambitioner om att fokusera bebyggelseutveckling i anslutning till serviceorter och kollektivtrafiknära lägen.

Beslutsunderlag

[Möjligheternas översiktsplan](#)

[Miljökonsekvensbeskrivning](#)

[Hållbar tillväxt](#)

[Strukturbild för Göteborgsregionen](#)

[Fördjupad strukturbild för kustzonen](#)

[Strategisk inriktning 2020-2023 samt 2024](#)

Skickas till

Förbundsstyrelsen där ärendet justeras omedelbart därefter till samhallsbyggnad@tjorn.se med hänvisning till diarienummer 2023-00036.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Personsgatan 8

§ 13. Bostadsförsörjningsprogram 2023-2026 Tjörns kommun

Diarienummer: 2023-00091

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad föreslår förbundsstyrelsen besluta att godkänna föreliggande förslag till yttrande, daterat 2023-04-04.

Sammanfattning av ärendet

Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) har i skrivelse från Tjörns kommun daterad 2023-03-08 beretts tillfälle att yttra sig över rubricerad remiss.

Bostadsförsörjningsprogrammet redogör för mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen i Tjörns kommun 2023 – 2026. Programmet ska visa kommunens bostadspolitiska prioriteringar och vilka särskilda åtgärder som anses behövas för att förbättra bostadsförsörjningen. Programmet ska också möjliggöra bostäder till dem vars bostadsbehov inte täcks av den ordinarie bostadsmarknaden.

Programmet föreslår geografisk koncentration av bostadsutvecklingen i kommunens fem serviceorter, samt en bredd av boende- och upplåtelseformer. Kommunen lyfter också vikten av att bli en kommun med permanentboende befolkning.

GR:s bedömning utgår från mål- och strategidokumenterna Hållbar tillväxt, Strukturbild för Göteborgsregionen och Fördjupad strukturbild för kustzonen.

Sammanfattningsvis ser GR det som positivt att programmet beskriver att nya bostäder ska byggas genom förtätning inom och i direkt anslutning till serviceorter men att det finns en motsägelse i att programmet samtidigt anger en utveckling med ett betydande antal bygglov och förhandsbesked utanför tätort. GR skulle gärna se att bostadsförsörjningsprogrammet var mer specifikt avseende upplåtelseformer och hur olika målgrupper ska bostadsförsörjas.

Beslutsunderlag

Bostadsförsörjningsprogram 2023 – 2026, Tjörns kommun.

Skickas till

Förbundsstyrelsen där ärendet justeras omedelbart, därefter till samhällsbyggnad@tjorn.se

§ 14. Information om fördjupad översiktsplan Kode

Dnr: 2023-000027

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad antecknar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Göteborgsregionen har fått fördjupad översiktsplan för Kode på remiss. Svaret på remissen lämnas på delegation. Vid mötet informerar avdelningschef Maria Sigroth om svaret som i huvudsak tar upp följande:

- Kode är ett stationssamhälle med stor potential
- Förslaget bidrar till att stärka resandeunderlaget på Södra Bohusbanan
- GR förordar tätare struktur i stationens närhet
- GR ser att jordbruksmark ianspråktas och förordar ett så yteffektivt byggande som möjligt.
- GR lyfter att Kungälv kan behöva skydda annan värdefull jordbruksmark i kompensations syfte.

§ 15 Information om regional cykelstrategi

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad antecknar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Anna Gustafsson, Göteborgsregionen, inleder med att berätta om regional cykelplan för Göteborgsregionen som bl.a. beskriver prioriteringar kopplat till cykelinfrastruktur.

Därefter informerar Aako Raoofi, Västra Götalandsregionen om arbetet med aktualisera Västra Götalandsregionens regionala cykelstrategi. Vidare informerar Aako Raoofi om beslut om kompensation för onormalt höga vägindex för regionala cykelvägar.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Personsgatan 8

§ 16. Information om arbetet med Göteborgsbenchen

Beslut

Beredningsgruppen miljö och samhällsbyggnad tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Göteborgsbenchen är en plandatabas för jämförelse mellan detaljplaneprocesserna i GR:s medlemskommuner. Syftet är att kunna utbyta erfarenheter och hitta goda exempel på genomförande men även att kvalitetssäkra processerna och möjliggöra regionalt mer enhetliga planprocesser som ökar förutsägbarheten för marknaden.

Det kvantitativa underlaget ska även fungera som underlag för diskussion och dialog som ska leda till utvecklingssatsningar och arbete mellan GR-kommunerna, Byggindustrierna och Fastighetsägarna.

Under sammanträdet informerar regionplanerare Nina Johansson om arbetet med Göteborgsbenchen.



Protokoll 2023-04-13, 9.00-11.55
Göteborgsregionens kommunalförbund
Plats: GR, Anders Persongatan 8

§ 17. Övrig fråga

Beslut

Beredningsgruppen för miljö och samhällsbyggnad noterar den övriga frågan och ger presidiet i uppdrag att bevaka den vidare.

Sammanfattning av ärendet

Isabelle Asadian Strandman (S) Partille lyfter frågan hur utmaningarna som lyftes kring kompetensförsörjning under punkt 11 tas vidare.



Sekreterare:
Amie Ramstedt

Justeras:

Johannes Hultér
Ordförande

Fredrik Hansson
Justerare



**GÖTEBORGS
REGIONEN**

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Ulf Johannes Hulter

Date: 2023-04-13 14:07:58

BankID refno: fd797984-7714-430e-8a39-9e94cbb72b85



Ordförande: Johannes Hulter

Signed by: FREDRIK HANSSON

Date: 2023-04-13 13:18:49

BankID refno: 01684529-590c-42d4-8bc5-9f442d27f1c8



Ordförande för mötet: Fredrik Hansson